



**КОНТРОЛНА ЛИСТА БР. 1
КОМУНАЛНИ РЕД
СПОЉНИ ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ**

Одлука о комуналном реду
(Службени лист града Суботице 55/11, 15/13, 7/14, 24/14, 16/16, 53/16 и 6/17)

Ред. број	Питање	Одговор и број бодова
Лица дужна да се старају о уредном стању спољних делова зграде:		
<input type="checkbox"/> власник зграде		
<input type="checkbox"/> корисник зграде		
<input type="checkbox"/> сви власници и корисници посебних делова зграде		
<input type="checkbox"/> лице које је поступило супротно прописаној забрани		
<input type="checkbox"/> власник зграде		
<input type="checkbox"/> корисник зграде		
1. Радови на спољним деловима зграде		
1.	изведени су стручно и квалитетно и нису нарушили изглед зграде и околине	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
1а	радови на спољним деловима зграде које су под заштитом	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
2. Изглед спољних делова зграде		
1.	Спољни део зграде:	

а)	није запрљан, исписан, исцртан, излепљен плакатима	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
б)	не користи за сушење веша, држање постељине и тепиха и за одлагање других ствари	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
в)	излог/изложбена витрина су чисти, уредни, аранжирани, осветљени у време за време трајања јавне расвете, излог се не користи за држање амбалаже/складишење	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
г)	излог се не користи за држање амбалаже	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
д)	роба није изложена ван излога/ пословног простора	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
ђ)	изнад отвора на спољнем делу зграде постављена је тенда под условима и на начин утврђен прописима	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
3. На фасади зграде/калкану осликан је мурал		
1.	мурал је осликан под условима и на начин утврђен прописима	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
4. На згради са уличне стране истакнута је застава		
1.	под условима и на начин утврђен прописима	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
2.	застава је чиста и неоштећена	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
5. Изнад отвора на спољнем делу зграде постављена је тенда		
1.	под условима и на начин утврђен прописима	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
2.	тенда се не ослања на површину јавне намене или површину у јавном коришћењу	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-

3.	тенда је у чистом и уредном стању	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
6. Пасажи и улази у зграду		
1.	Осветљени су за све време трајања јавне расвете	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
7. Посуде са биљним засадом на прозорима, терасама, лођама и балконима		
1.	Гајење биљних засада и постављање посуда врши се тако да се не оштећује зграда и не угрожава безбедност грађана	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
8. Уређаји на спољним деловима зграде		
1.	<input type="checkbox"/> клима уређај <input type="checkbox"/> антенски уређај <input type="checkbox"/> громобран <input type="checkbox"/> соларни уређај <input type="checkbox"/> уређај за видео надзор <input type="checkbox"/> соларни уређај <input type="checkbox"/> други уређај	
2.	Уређаји су постављени тако да није оштећена сама зграда, суседна зграда и не угрожавају безбедност грађана и околине	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
3.	За објекте под заштитом, надлежни завод је издао услове и сагласност за постављање уређаја	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
4.	Клима уређај из кога је онемогућено изливање кондензата на спољне делове зграде, суседне зграде, јавну и површину у јавној употреби	да- <input type="checkbox"/> -бр. бодова- не- <input type="checkbox"/> -бр. бодова-
Напомена:		
Максималан број бодова: 19		Утврђен број бодова:

ТАБЕЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ СТЕПЕНА РИЗИКА

степен ризика	распон броја бодова	обележи утврђени степен ризика по броју бодова
Незнатан	17 - 19	
Низак	15 - 17	
Средњи	10 - 14	
Висок	5 - 9	
Критичан	1 - 4	

НАДЗИРАНИ СУБЈЕКАТ

М.П.

ИНСПЕКТОР
