



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД СУБОТИЦА**  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА СУБОТИЦЕ**  
**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКО-НАДЗОРНЕ ПОСЛОВЕ**

**ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА**  
**КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ**  
**ЗА 2023. ГОДИНУ**

Суботица, децембар 2022. година

## САДРЖАЈ

1.	<b>УВОД</b> .....	2
2.	<b>ОСНОВНИ ДЕО ПЛАНА</b> .....	3
2.1.	Основни подаци о комуналној инспекцији .....	3
2.2.	Активности комуналне инспекције .....	3
2.3.	Спровођење инспекцијског надзора.....	4
2.4.	Прописи које примењује комунална инспекција.....	5
2.5.	Праћење стања у области комуналног инспекцијског надзора.....	5
2.6.	Превентивно деловање комуналне инспекције .....	5
2.7.	Процена ризика у надзору комунален инспекције.....	5
2.8.	Остали планирани послови .....	6
3.	<b>ЗАВРШНИ ДЕО ПЛАНА</b> .....	6

## **1. УВОД**

План рада комуналне инспекције Градске управе Града Суботице при Секретаријату за инспекцијско-надзорне послове за 2023. годину урађен је на основу члана 10. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“ бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018). План садржи основне податке о комуналној инспекцији, општи приказ задатака, циљева и послова комуналне инспекције у 2023. години, облике и врсте инспекцијског надзора, прописе које у обављању својих задатака примењује комунална инспекција, праћење стања из надлежности ове инспекције на територији општине Суботица, процењени ризик код надзираних субјеката, учесталост вршења инспекцијског надзора, период и време вршења инспекцијског надзора и активности превентивног деловања.

План предвиђа и вођење евиденције о раду комуналне инспекције, обуку и стручно усавршавање комуналних инспектора и непланиране активности комуналне инспекције.

Планом је предвиђено његово усвајање и објављивање на законом прописани начин.

## **2. ОСНОВНИ ДЕО ПЛАНА**

### **2.1. Основни подаци о комуналној инспекцији**

Комунална инспекција Градске управе Града Суботице налази се у саставу Секретаријата за инспекцијско – надзорне послове Градске управе Града Суботице. Послове комуналног инспекцијског надзора на територији Градске управе Града Суботице обављају три самостална комунална инспектора и четири комунална инспектора. Седиште инспекције је у згради Градске управе Града Суботице на адреси Трг слободе бр. 1, телефон 024/626-943.

### **2.2. Активности у оквиру надлежности комуналне инспекције**

1. Надзор над радом Јавних комуналних предузећа (ЈКП) и привредних друштава која обављају комуналну делатност, контрола спровођења програма обављања комуналне делатности ЈКП као и надзор над квалитетним извршењем комуналних делатности, надзор над одржавањем и коришћењем јавних површина и комуналних објеката, надзор над враћањем јавне површине у првобитно стање.

2. Надзор над спровођењем закона и прописа из области комуналне делатности на територији Града Суботице: одржавање чистоће, одвожење и депоновање смећа, одржавање јавних зелених површина, одржавање гробља и сахрањивање, обављање послова из области зоохигијене, пружање пијачних услуга, одржавање улица, пречишћавање отпадних вода, снабдевање водом, снабдевање топлотном енергијом, држање домаћих животиња и кућних њубимаца, коришћење јавних паркиралишта, придржавање радног времена угоститељских и других објеката, постављање и начин коришћења мањих монтажних објеката, гаража и летњих башти.

3. Надзор над спровођењем дела Закона о становању и државању стамбених зграда – контрола да ли стамбена заједница, власници посебних делова и власници самосталних делова, управници и

професионални управници испуњавају прописане обавезе.

4. Приликом инспекцијског надзора и службених контрола, комунални инспектори дужни су придржавати се релевантних процедура уз коришћење контролних листа сачињених из одговарајуће области инспекцијског надзора.

### **2.3. Спровођење инспекцијског надзора**

Комунална инспекција врши инспекцијски надзор над применом прописа којима се уређује пружање комуналних услуга, употреба и одржавање комуналних објеката, уређаја и инсталација, прати стање чистоће и уређења комуналних и других јавних објеката и добара у општој употреби, врши надзор над радом јавних комуналних предузећа чији је оснивач град, усмерава њихове активности у области комуналне делатности, предузима потребне мере за отклањање недостатака, налаже уклањање ствари и других предмета са површине јавне намене ако су остављене противно одредбама закона и других прописа. Затим предузима и координира активности на сузбијању бесправног заузећа површине јавне намене и површина у јавном коришћењу, као и уклањање снега и леда са јавних површина, врши контролу одржавања кућног реда у стамбеним зградама, контролу радног времена угоститељских, трговинских и занатских објеката.

Комунални инспектори у управном поступку сањивавају службене белешке и записнике, доносе решења и решења о извршењу решења, издају прекршајне налоге, подносе захтев за покретање прекршајног поступка, врше пријем странака и дају потребна обавештења у вези са остваривањем њихових права и обавеза.

Комунална инспекција спроводи редован, ванредан, мешовити, контролни и допунски надзор који може бити теренски или канцеларијски.

Редован инспекцијски надзор врши се према плану инспекцијског надзора.

Ванредан инспекцијски надзор врши се због предузимања хитних интервенција ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по представкама и захтевима странака упућеним усменим, писменим или електронским путем, телефонским пријавама, као и непосредним запажањем инспектора на терену и поводом захтева надзираног субјекта.

Мешовити инспекцијски надзор врши се истовремено као редован и ванредни надзор код истог надзираног субјекта, када се предмет редовног и ванредног инспекцијског надзора делимично или у целости поклапају или су повезани,

Допунски инспекцијски надзор врши се по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта.

Контролни инспекцијски надзор врши се ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене надзираном субјекту у оквиру редовног или ванредног надзора.

Теренски инспекцијски надзор врши се изван службених просторија инспекције, на лицу места.

Канцеларијски инспекцијски надзор врши се у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта. У вршењу инспекцијског надзора комунална инспекција сарађује са другим надлежним инспекцијама, правосудним органима, тужилаштвом, МУП -ом и комуналном милицијом.

Комунална инспекција такође прати промене законских прописа и одлука Скупштине града,

израђује недељне и годишње извештаје о раду, правовремено информисе јавност објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора и контролних листа на сајту града, пружа стручну и саветодавну подршку надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права. Такође, спроводи превентивни инспекцијски надзор којим утиче на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њиховог настанка.

Инспекцијски надзор врши се на територији Градске управе Града Суботице, која има 18 насељених места и Град Суботицу.

За постизање циља овог плана неопходно је стручно усавршавање и едукација комуналних инспектора присуством на семинарима, радионицама и радним састанцима који буду организовани са тим циљем у планираном периоду.

#### **2.4. Прописи које примењује комунална инспекција**

1. Закон о општем управном поступку;
2. Закон о инспекцијском надзору;
3. Закон о комуналним делатностима;
4. Закон о становању и одржавању зграда;
5. Закон о прекршајима;
6. Правилници који су донети на основу наведених Закона;
7. Одлуке које су донете на основу наведених Закона

#### **2.5. Праћење стања у области комуналног инспекцијског надзора**

Овај посао подразумева прикупљање и анализу података добијених из контролних листа из ове области и другим методама истраживања јавног мњења, семинара и других едукативних скупова и састанака у циљу упознавања јавности са прописима из ове области, иницирања њихових измена и допуна и друге послове према члану 8. Закона о инспекцијском надзору и на основу вођене евиденције о инспекцијском надзору сходно члану 43. истог закона.

#### **2.6. Превентивно деловање комуналне инспекције**

Превентивно деловање је један од начина остваривања циља инспекцијског надзора. Овај вид деловања биће остварен кроз јавност у раду а нарочито благовременим упознавањем надзираних субјеката са прописаним изменама и допунама прописа из ове области који су дужни да се придржавају у обављању својих послова и деловања, пружањем стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима, саветодавним посетама, јавним трибинама, састанцима са надзираним субјектима и кроз друге видове овог деловања сходно члану 13. Закона о инспекцијском надзору.

#### **2.7. Процена ризика у надзору комуналне инспекције**

Процена ризика у годишњем плану инспекцијског надзора комуналне инспекције за 2023. годину вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора, на основу

информација и добијених података од других инспекција, овлашћених органа и организација, као и на основу обрађених контролних листа.

### **2.8. Остали планирани послови**

У оквиру редовног обављања послова ове инспекције неопходно се планира и време за израду Извештаја о раду за 2023. годину.

### **3. ЗАВРШНИ ДЕО ПЛАНА**

План рада комуналне инспекције за 2023. годину након усвајања на начин прописан Законом о инспекцијском надзору биће објављен на званичној интернет страници Града Суботице [www.subotica.rs](http://www.subotica.rs)

План инспекцијског надзора комуналне инспекције за 2023. годину саставила:

- Силвија Аранђеловић, дипл.вет.спец. – самостални комунални инспектор

Шеф службе за инспекцијско-надзорне послове:

Весна Хајнал дипл. оец.