

Na osnovu člana 35. stav 7. i člana 46. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS”, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14 i 145/14), člana 9. stav 5. Zakona o strateškoj proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, br. 135/04 i 88/10) i člana 33. stav 1. tačka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Opštine Subotica”, br. 26/08 i 27/08-ispravka i „Službeni list Grada Subotice” br. 46/11 i 15/13),

Skupština grada Subotice, na 29. sednici održanoj dana 23. aprila 2015. godine, donela je

O D L U K U

o izradi Izmene Plana detaljne regulacije za kompleks Regionalne deponije na lokaciji k.p. br. 2635 k.o. Bikovo u Subotici

Član 1.

Ovom odlukom pristupa se izradi Izmene Plana detaljne regulacije za kompleks Regionalne deponije na lokaciji k.p. br. 2635 k.o. Bikovo u Subotici (“Službeni list Grada Subotice” br. 44/10) (u daljem tekstu: Izmena plana).

Član 2.

Okvirne granice obuhvata planskog dokumenta sa opisom

Planom detaljne regulacije za kompleks Regionalne deponije na lokaciji k.p. br. 2635 k.o. Bikovo u Subotici (“Službeni list Grada Subotice” br. 44/10) je obuhvaćena k.p. br. 2635 K.O. Bikovo u njenoj ukupnoj površini cca 46ha. Granicu Plana čine ujedno i linije međe predmetne parcele. Sa severoistoka granica je definisana regulacijom lokalnog Bikovačkog puta sa jugoistoka granica se preklapa sa granicom dve katastarske opštine K.O. Bikovo i K.O. Čantavir, dok sa jugozapada granicu čini regulacija lokalnog puta IV reda Subotica-Bikovo-Orom.

Izmenom plana će biti obuhvaćena k.p. br. 2635 K.O. Bikovo u njenoj ukupnoj površini cca 46ha.

Član 3.

Uslovi i smernice planskih dokumenata višeg reda i razvojnih strategija i spisak podloga

Grad Subotica je 2011. god. doneo Lokalni plan upravljanja otpadom za teritoriju Grada Subotice do 2020. god. (“Službeni list Grada Subotice” br. 10/11, u skladu sa Strategijom upravljanja otpadom za period 2010–2019 («Službeni glasnik RS», br. 29/10), koji predstavlja osnovni dokument kojim se definišu srednjoročni ciljevi i uslovi za racionalno i održivo upravljanje otpadom kroz: preispitivanje postojećeg načina sakupljanja, odnošenja i odlaganja komunalnog otpada na teritoriji grada, uvođenje sistema razvrstavanja i ponovne upotrebe otpada, obezbeđivanje adekvatnog načina zbrinjavanja otpada i dr.

Planom upravljanja otpadom obezbeđuje se dostizanje ciljeva utvrđene Strategijom upravljanja otpadom za period 2010–2019 («Službeni glasnik RS», br. 29/10) kroz:

- Kvalitetniju organizaciju sakupljanja, odnošenja i odlaganja komunalnog čvrstog otpada na bezbedan način
- Uspostavljanje sistema reciklaže i ponovne upotrebe komponenata iz komunalnog otpada
- Obezbeđivanje infrastrukture za upravljanje komunalnim otpadom, kao i opremanje centara za sakupljanje kabastog i drugog otpada
- Osiguranje stabilnih finansijskih resursa
- Razvijanje javne svesti na svim nivoima društva o problematici otpada i dr.

Lokacija za izgradnju regionalne deponije za odlaganje, skladištenje i preradu više kategorija otpada na teritoriji Grada Subotice određena je Planom višeg reda, Prostornim planom Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice” br. 16/12), a u skladu sa Studijom o prostornom razmeštaju deponija na teritoriji Vojvodine i na osnovu svih preporuka i obaveza po Uredbi o odlaganju otpada na deponije (“Službeni glasnik RS” br. 92/10)

Predmetna lokacija je razrađivana važećim Planom detaljne regulacije za kompleks regionalne deponije na lokaciji k.p. br. 2635 K.O. Bikovo u Subotici (“Službeni list Grada Subotice” br. 44/10)

Podloge na kojima se izrađuje Plan:

- K.O. Bikovo (K.O. 8)

Razmera 1:2500 detaljni list – 44, detaljni list – 48, detaljni list – 49

- K.O. Čantavir

Razmera 1:2500 detaljni list – 20, detaljni list - 21

Član 4.

Principi planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite planskog područja

Planiranje, korišćenje i uređenje prostora se zasniva na principu održivog razvoja kroz integralni pristup planiranju, racionalnog korišćenja zemljišta, zaštite i održivog korišćenja prirodnih dobara, učešća javnosti i usaglašenosti sa evropskim propisima i standardima iz oblasti planiranja i uređenja prostora.

Planski dokument sadrži tekstualni i grafički deo i obavezne priloge, a izrađuje se u analognom i digitalnom obliku.

Član 5.

Vizija i ciljevi planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite planskog područja

Prostornim Planom Republike Srbije od 2010-2020g. ("Službeni glasnik RS." Broj 88/10) u oblasti upravljanja otpadom je definisana neophodnost udruživanja opština čime će se uspostaviti sistem regionalnih centara za zajedničko upravljanje otpadom. Regionalni princip obuhvata sakupljanje otpada, izgradnju regionalnih deponija za najmanje 20 godina, separaciju reciklabilnog otpada, izgradnju transfer stanica kao i izgradnju postrojenja za kompostiranje. Istovremeno, neophodno je raditi na sanaciji postojećih odlagališta otpada, koje predstavljaju rizik po životnu sredinu i izraditi regionalne planove upravljanja otpadom, kojima će biti definisano upravljanje otpadom u skladu sa Strategijom upravljanja otpadom.

Cilj izrade izmene Plana detaljne regulacije je definisanje celokupnog prostora kompleksa Regionalne deponije kao jedinstvene prostorne celine unutar koje je moguća izgradnja više objekata čija je namena iz oblasti tretmana otpada, a u skladu sa definisanim pravilima uređenja i građenja.

Izmenom Plana neće biti strogo definisana dispozicija niti veličina budućih objekata kako je to bio slučaj u važećem Planu. Na ovu inicijativu uticala je prvenstveno potreba da se Plan učini fleksibilnijim za dalje sprovođenje usled brzine razvoja same tehnologije koja se primenjuje u oblasti tretmana otpada, a koji iziskuje moguće promene prostornog razmeštaja različitih namenskih celina unutar kompleksa.

Član 6.

Konceptualni okvir planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite planskog područja sa strukturom osnovnih namena prostora i korišćenja zemljišta

Koncepcija planiranja i uređenja je usaglašena sa sledećim dokumentima:

- Nacionalna strategija upravlja otpadom sa programom približavanja Evropskoj uniji (Vlada Republike Srbije broj 353-4070/2003-001 od 04.07.2003)
- Strategija upravljanja otpadom za period 2010. – 2019. godine ("Službeni glasnik RS", broj 29/10),
- Zakon o transportu opasnog tereta ("Službeni glasnik RS", broj 88/10);
- Uredba o odlaganju otpada na deponije ("Službeni glasnik RS", broj 92/10);
- Studija prostornog razmeštaja regionalnih deponija i transfer stanica na području AP Vojvodine JP Zavod za urbanizam, Novi Sad, 2006
- Regionalni plan upravljanja otpadom za opštine Subotica, Senta, Kanjiža, Čoka, Mali Idoš i Bačka Topola („Službeni list opštine Subotica“ broj 30/07)
- Sporazum o saradnji opština vezano za formiranje regiona za upravljanje čvrstim komunalnim otpadom
- Ugovor o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću za upravljanje čvrstim komunalnim otpadom na teritorijama opština Bačka Topola, Čoka, Kanjiža, Mali Idoš, Senta i Subotica

Tretman i odlaganje komunalnog otpada na osnovu utvrđenih principa će se odvijati na regionalnom nivou, što će se pozitivno odraziti na kvalitet zemljišta na teritoriji predmetnih opština. Grad Subotica je, zajedno sa opštinama Kanjiža, Mali Idoš, Senta, Čoka i Bačka Topola, potpisala sporazum o formiranju regiona, sa regionalnom deponijom na teritoriji opštine Subotica.

Član 7.

Rok za izradu Plana je sedam meseci od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 8.

Za izradu Izmene Plana sredstva se obezbeđuju iz budžeta Grada Subotice na osnovu Ugovora br. 27-180/2014 od 05.11.2014. godine sklopljenog između Javnog preduzeća „Direkcija za izgradnju Grada Subotice” i Javnog preduzeća „Zavod za urbanizam Grada Subotice”, koje će izraditi Plan.

Okvirna procena finansijskih sredstava je 1 000 000 din.

Član 9.

Nacrt Plana izlaže se na javni uvid u trajanju od 30 dana u Gradskoj kući u Subotici, Trg Slobode 1.

Član 10.

Ne pristupa se strateškoj proceni uticaja na životnu sredinu za Izmenu Plana na osnovu Rešenja Službe za građevinarstvo Gradske uprave Grada Subotice broj IV-04/I-350-38.2/2014 od 27.11.2014. godine.

Član 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice”.

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
Skupština grada Subotice
Broj: I-00-350-15/2015
Dana: 23.04.2015.
S u b o t i c a

Predsednik Skupštine grada Subotice

Ilija Maravić, dipl.oec, s.r.