

**Republika Srbija**  
**Autonomna Pokrajina Vojvodina**  
**GRAD SUBOTICA**  
**Gradsko veće**  
**Broj: III-436-121/2016**  
**Datum: 22.11.2016.**  
**Subotica**  
**Trg slobode 1.**

Na osnovu člana 6. stav 5 do 7. i člana 7a stav 2. Zakona o porezima na imovinu („Službeni glasnik RS“, br. 26/01, „Službeni list SRJ“, br. 42/02-odluka SUS i „Službeni glasnik RS“, br. 80/02, 80/02-dr. zakon, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-US, 47/13 i 68/14), i člana 57. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Subotice („Službeni list Opštine Subotice“, br. 26/08 i 27/08–ispravka i „Službeni list Grada Subotice“, br. 46/11 i 15/13), Gradsko veće Grada Subotice, na 18. sednici održanoj dana 22. 11. 2016. godine, donelo je

**R E Š E N J E**  
**o utvrđivanju prosečnih cena kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti**  
**za utvrđivanje poreza na imovinu za 2017. godinu u Gradu Subotici**

**Član 1.**

Ovim rešenjem utvrđuju se prosečne cene kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2017. godinu u Gradu Subotici.

**Član 2.**

Prosečne cene kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti utvrđuju se u zavisnosti od zone u kojoj se nepokretnost nalazi, a koje su određene Odlukom o određivanju zona i najopremljenije zone za utvrđivanje poreza na imovinu („Službeni list Grada Subotice“, br. 34/13 i 43/14) kao zona 1, zona 2, zona 3 i zona 4.

**Član 3.**

Prosečne cene kvadratnog metra nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2017. godinu na teritoriji Grada Subotice iznose:

GRUPE NEPOKRETNOSTI	ZONA 1	ZONA 2	ZONA 3	ZONA 4
Građevinsko zemljište	4.732,00	1.609,00	521,00	371,00
Poljoprivredno zemljište			105,00	95,00
Šumsko zemljište			82,00	82,00
Stanovi	69.544,00	64.927,00	57.479,00	33.911,00
Kuće za stanovanje	51.242,00	49.657,00	38.208,00	20.446,00
Poslovne zgrade i drugi (nadzemni i podzemni) građevinski objekti koji služe za obavljanje delatnosti	100.908,00	76.085,00	64.492,00	34.592,00
Garaže i garažna mesta	27.340,00	22.897,00	16.490,00	16.490,00

Cene poljoprivrednog zemljišta, iskazane u tabeli iz stava 1. ovog člana, umanjuju se za 50%, za poljoprivredno zemljište kvaliteta od četvrte do osme klase.

Klasu poljoprivrednog zemljišta obveznici dokazuju na osnovu Lista nepokretnosti iz Katastra nepokretnosti, Republičkog geodetskog zavoda Republike Srbije.

**Član 4.**

Ovo rešenje objaviti u „Službenom listu Grada Subotice“ i na internet strani Grada Subotice.

**Član 5.**

Ovo rešenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice“, a primenjivaće se od 1. januara 2017. godine.

**ZAMENIK GRADONAČELNIKA**  
**Horvat Timea s.r.**