

Republika Srbija  
Autonomna Pokrajina Vojvodina  
Grad Subotica  
Gradonačelnik  
Broj: I-021-83/2008  
Dana, 03.10.2008.godine  
S u b o t i c a

**GRADONAČELNIK**  
Saša Vučinić s.r.

Na osnovu člana 80. i 81. stav 1. i 2. i člana 82. Zakona o planiranju i izgradnji (Službeni glasnik RS» broj 47/03 i 34/06), člana 32. i 33. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni list opštine Subotica« broj 45a/03, 31/04, 6/05, 31/05, 32/06, 34/06), člana 20. stav 3. i 4. Odluke o merilima za ugovaranje visine zakupnine i naknade za uređivanje građevinskog zemljišta („Službeni list Opštine Subotica,» broj 45a/03, 11/04, 57/04, 31/05, 12/06, 32/06 i 39/07), člana 1. i 5. Odluke o osnivanju JP „Direkcija za izgradnju opštine Subotica" („Službeni list Opštine Subotica" broj 14/05) člana 50. stav 1. tačka 8. Statuta Opštine Subotica («Službeni list opštine Subotica« broj 19/02, 59/04, 61/04, 12/05 i 12/06), na predlog Komisije za građevinsko zemljište, gradonačelnik grada Subotica dana 22.09.2008. godine, donosi

### REŠENJE

Ostalo građevinsko zemljište upisano u Zk. ul. broj 14. K.O. Palić, deo zemljišne parcele broj 1591/1 daje se u zakup MD INŽENJERING SU DOO za inženjering, posredovanje i trgovinu Subotica, Vladimira Majakovskog 24, radi izgradnje vikendica na osnovu Detaljnog urbanističkog plana Vikend naselja na Palicu U-71/94 ("Službeni list Opštine Subotica" br. 8/95) blok B/I brojevi vikendica 13, 14 i 15 u bloku u nizu bruto površine u osnovi 3x6x7 m=126 m<sup>2</sup> sa neto korisnom površinom maksimalno do 155 m<sup>2</sup>, visinskim gabaritom, prizemljem i podkrovljem, sa obavezom zakupca pribavljanja Akta o urbanističkim uslovima za gradnju kao i urbanističkog projekta parcelacije i preparcelacije u toku izgradnje objekta, i izgradnje NN priključka po uslovima Elektrodistribucije "Subotica".

Zakup traje 99 godina i pre njegovog isteka može se produžiti u skladu sa Zakonom.

Zakupnina za period 99 godina iznosi 10.728.788,00 dinara i naknada za uređivanje građevinskog zemljišta 1.291.212,00 dinara ili ukupno 12.020.000,00 dinara sa plaćanjem u jednokratnom iznosu u roku 15 dana od dana sklapanja ugovora o zakupu ili na rate.

Porez na prenos apsolutnih prava snosi zakupac.

Naknadu za promenu namene obradivog poljoprivrednog zemljišta snosi zakupac ukoliko se obaveza ove naknade utvrdi.

Zakupac se obavezuje da najkasnije u roku 8 meseci od dana konačnosti ovog Rešenja pribavi

odobrenje za gradnju i objekte završi u roku koji ne može biti duži od 3 godine.

Zakupac se obavezuje u roku 30 dana od konačnosti ovog rešenja zaključi Ugovor o zakupu sa Gradom Subotica i JP «Direkcija za izgradnju opštine Subotica».

Ukoliko zakupac ne zaključi ugovor u roku od 30 dana, ovo rešenje će se staviti van snage i zakupac će izgubiti pravo zakupa.

Ovo Rešenje objaviti u "Službenom listu opštine Subotica".

Republika Srbija  
Autonomna Pokrajina Vojvodina  
Grad Subotica  
Gradonačelnik  
Broj: I-464-212/2008  
Dana, 22.09.2008.godine  
S u b o t i c a  
**GRADONAČELNIK**  
Saša Vučinić s.r.

Po izvršenom sravnjenju sa izvornim tekstom, utvrđeno je da su se u tekstu Statuta Grada Subotice objavljen u „Službenom listu Opštine Subotica“, broj 26/2008 potkrale tehničke greške, pa se na osnovu člana 3. stav 1. tačka 5. Odluke o objavljivanju opštinskih propisa i drugih akata („Službeni list Opštine Subotica“, broj 39/82), vrši sledeća

### ISPRAVKA

1. U članu 21. Statuta Grada Subotice („Službeni list Opštine Subotica“, broj 26/2008) u 1. stavu na početku teksta upisuju se veliko slovo: „i“.
2. U članu 21. Statuta Grada Subotice u 2. stavu na početku teksta upisuju se veliko slovo: „u“.
3. U članu 22. Statuta Grada Subotice u 1. stavu na početku teksta upisuju se veliko slovo: „p“.
4. U članu 22. Statuta Grada Subotice u 2. stavu na početku teksta upisuju se veliko slovo: „o“.
5. Glava XI. Statuta Grada Subotice treba da glasi: „AKTI GRADA“.

U Subotici,  
Dana 03.10.2008. god.  
**SEKRETAR SG SUBOTICA**  
Arpad Šveler s. r.

Po izvršenom sravnjenju sa izvornim tekstom, utvrđeno je da su se u tekstu Rešenja o davanju saglasnosti na Odluku o raspodeli dobiti Javnog preduzeća «Zavod za urbanizam opštine Subotica» za 2007.godinu objavljen u „Službenom listu Opštine Subotica“, broj 26/2008 potkrala tehnička grešk, pa se na osnovu člana 3. stav 1. tačka 5. Odluke o objavljivanju opštinskih propisa i drugih akata („Službeni list Opštine Subotica“, broj 39/82), vrši sledeća

### ISPRAVKA

Na početku naslova Rešenja o davanju saglasnosti na Odluku o raspodeli dobiti Javnog preduzeća «Zavod za urbanizam opštine Subotica» za