



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за имовинско-правне послове
Служба за имовинско-правне послове и
грађевинско земљиште
Број: IV-06/I-465-510/2021
Дана: 17.03.2021.
24000 Суботица
Трг слободе 1
Тел. 024/626-919
ВМ/АШ

Секретаријат за имовинско-правне послове, Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште на основу члана 48. става 1. тачке 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/16 и 95/18- аутентично тумачење), члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“, број 9/2020) и члана 24. Одлуке о Градској управи Града Суботице („Сл. лист града Суботице“ број 18/17 – пречишћен текст, 30/17 и 5/20), по овлашћењу за доношење аката које је донео начелник Градске управе Града Суботице под бројем IV-031-313/2015 дана 24.06.2015. године за Верицу Мишевић дипл. правника, у управној ствари експропријације непокретности уписане као власништво **Марике Дабих**, Госпођинци Војвођанска 60, **Марије Солга**, Фекетић, Болманска 10, преминулог **Јанике Урфия (у ЛН: Јанош Урфи)**, Суботица, Браће Радића 5, **Пирошке Бешлић**, Суботица, Пауна 6, и **Ерике Балог**, Мале Пијаце, Трудбенички пут 20, у корист јавне својине Републике Србије, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд - Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију, донео је следеће:

РЕШЕЊЕ

I ПОСТАВЉА СЕ привремени заступник наследницима противника предлагача у поступку експропријације непокретности уписане као власништво преминулог **Јанике (Иштван) Урфия (у ЛН: Јанош Урфи)**, бивши становник Суботице, Браће Радића 5, због хитности поступка експропријације непокретности, уписане у лист непокретности број 1034 К.О. Стари град, кат. парц. број 24861/5 К.О. Стари град, виноград 2. класе, површине 903m².

II ОДРЕЂУЈЕ СЕ као привремени заступник адвокат **Олга Бажо** из Суботице, Трг Лазара Нешића бр. 8 са задатком да заступа наследнике противника предлагача преминулог **Јанике (Иштван) Урфия (у ЛН: Јанош Урфи)**, бивши становник Суботице, Браће Радића 5и да у њихово име предузима радње и учествује у поступку експропријације непокретности наведене у ставу I диспозитива овог Решења.

III Решење ће бити објављено на огласној табли Градске управе Града Суботице и на веб презентацији Града Суботице.

IV Жалба не одлаже извршење овог Решења.

Образложење

Република Србија, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, путем адвоката Владислава Костића, Адвокатска канцеларија „Костић“, по пуномоћју овереном од стране јавног бележника Миодрага Глишића под бројем УОП-Т:98/2020 од 09.06.2020. године, поднела је дана 18.12.2020. године, под бројем Ж-3805 од 14.12.2020. године, предлог за експропријацију – административни пренос некретнине уписане у лист непокретности број 1034 К.О. Стари град, кат. парц. број **24861/5 К.О. Стари град**, виноград 2. класе, површине 903m², у приватној својини у приватној својини у 3/24 удела **Марије Дабих**, Госпођинци Војвођанска 60, у 2/24 удела **Марије Солга**, Фекетић, Болманска 10, у 8/24 удела пренинулог **Јанике Урфиа** (у ЛН: **Јаносх Урфи**), Суботица, Браће Радића 5, у 8/24 удела **Пирошке Бешлић**, Суботица, Пауна 6, и у 3/24 удела **Ерике Балог**, Мале Пијаце, Трудбенички пут 20, у корист јавне својине Републике Србије, а за потребе „Инфраструктура железнице Србије“ АД Београд, у циљу изградње, реконструкције и модернизације двоколосечне пруге Београд - Нови Сад – Суботица – државна граница (Келебија), имајући у виду да је наведени пројекат од посебног значаја за Републику Србију.

Корисник експропријације је уз наведени предлог за експропријацију – административни пренос прикључио све доказе предвиђене Законом о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“, бр. 9/2020).

Јавни интерес за експропријацију непокретности, односно административни пренос утврђен је Решењем Владе 05 број: 465-11920/2019 од 28. новембра 2019. године („Службени гласник РС“, број 86/2019).

Дана 21.12.2020. године Секретаријат за имовинско-правне послове – Служба за имовинско-правне послове и грађевинско земљиште је сачинио захтев за доставу изјашњења о предлогу експропријације који је доставио на адресу преминулог Јанике Урфиа, Суботица, Браће Радића 5 и свих осталих власника горе поменуте непокретности.

Јаника Урфи, није примио наведени захтев за изјашњење јер према подацима добијених од Секретаријата за општу управу и заједничке послове Градске управе Суботица, број 203-00-1/2021-26/82512, од 17.03.2021. год. Јаника Урфи је дана 12.10.2020. године преминула.

С обзиром да је поступак експропријације у јавном интересу, да је као такав хитан и мора да се спроведе, а радње у поступку треба предузети према странци која је преминула, а оставински поступак није окончан, у складу са чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Сл. гласник РС“, број 9/2020) одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања решења, Министарству финансија, Београд, Кнеза Милоша број 22, а путем овог органа, ослобођено од плаћања таксе сходно члану 68. Закона о експропријацији («Сл. гласник РС», бр. 53/95, „Сл. лист СРЈ“, бр. 16/01 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 20/09, 55/13 – одлука УС и 106/16 – аутентично тумачење). Жалба се предаје непосредно или шаље поштом, а може се и усмено изјавити на записник код органа који је донео ово решење.

Решење доставити:

1. Адвокат Олги Бажо из Суботице, Трг Лазара Нешића бр. 8,
2. Државном правобранилаштву, одељење у Суботици, Суботица, Трг Лазара Нешића број 1,
3. Адвокатска канцеларија „Костић“, Нови Сад, Васе Стајића број 26/1,
4. Портал Градске управе Града Суботице
5. Огласна табла Градске управе Суботица,
6. Архива

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Верица Мишевић