



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Суботица
Градска управа Суботица
Секретаријат за грађевинарство
Број: IV-05-351-8407/2018
Дана: 26.02.2021. године
24000 Суботица
Трг слободе 1

Градска управа града Суботица, Секретаријат за грађевинарство, на основу члана 12.став 2. Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“бр. 96/15.83/18 и 81/20 - Одлука УС РС), члана 134.став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС“ број 72/09, 81/09-испр., 4/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС , 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон и 9/20), члана 23. Одлуке о градској управи Града Суботице (Службени лист града Суботице бр. 18/2017(званични пречишћени текст),30/2017 и 5/2020) и члана 48.став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), по овлашћењу за потписивање аката које је донео начелник Градске управе града Суботице под бр. IV-031-619/2017 дана 21.11.2017. године, поступајући по захтеву странке, доноси

РЕШЕЊЕ

Бирак Илони из Панчева, Цара Душана бр.130, јмбг: 2504940865064, која се налази на непознатом месту пребивалишта и боравишта, а нема пуномоћника, поставља се привремени заступник у поступку озакоњења објекта, који је се води под бр.IV-05-351-8407/2018.

За привременог заступника одређује се **Милка Филиповић Љубић, адвокат из Суботице, Штросмајерова бр.20/1, са овлашћењем да у њено име да сагласност за озакоњење објекта изграђеног на кат. парцели бр.21849/1 К.О. Стари Град, на адреси Суботица, Ускочка број 101.**

Жалба против овог решења не одлаже извршења решења

Образложење

Код Секретаријата за грађевинарство се води поступак за озакоњење објекта изграђеног на кат. парцели број: 21849/1 К.О. Стари Град, на адреси Суботица, Ускочка број 101, по захтеву Перовић Бранка и Перовић Жељке из Суботице, Ускочка улица број:101. Бирак Илона је сувласник у делу 1/8 на наведеној непокретности. (увид у лист неокретности број: 3100 К.О. СтариГрад). Према члану 10.став 1. Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“бр. 96/15.83/18 и 81/20 - Одлука УС РС), предмет озакоњења може бити објекат за који власник достави доказ о одговарајућем праву на грађевинском земљишту или објекту. Истим чланом став 6. прописано је

да ако је предмет озакоњења објекат изграђен на грађевинском земљишту на којем постоји право сувојине, као доказ о одговарајућем праву доставља се и писмена сагласност свих суласника.

Перовић Бранко и Перовић Жељка су путем пуномоћника Милка Филиповић Љубић, адвоката из Суботице, Штросмајерова бр.20/1, дана 30.12.2020. године поднели захтев за поста вљање привременог заступника Бирак Илони, која се налази на непознатом месту пребивалишта и боравишта. Уз захтев је приложен допис, који је упућен на адресу: Бирак Илона, Панчево, Цара Душана број 130, на којој именована има пријављено пребивалиште. У допису се Бирак Илона обавештава о поступку озакоњења који се води код надлежног органа под бр.IV-05-351-8407/2018, и потреби давања сагласности у наведеном поступку. Исто писмо се вратило са назнаком да је прималац пресељен и да је кућа празна. У захтеву се наводи да је стамбени објекат без воде и водоснабдевања, те да се вода не може прикључити док се не оконча поступак озакоњења.

Како је поступак озакоњења потребно завршити, јер су ипуњени сви законски услови за доношење решења о озакоњењу предметног објекта, а сувласник се налази на непознатој адреси, одлучено је да се Бирак Илони постави привремени заступник, са овлашћењем да у њено име да сагласност на озакоњење објекта изграђеног на кат. парцели бр.21849/1 К.О. Стари Град, на адреси Суботица, Ускочка број 101, јер давање сагласности на озакоњење нема утицаја на обим, врсту и основ својинских права Бирак Илоне.

Имајући у виду наведено одлучено је као у диспозитиву решења, а у складу са чланом 48.став 1. Закона о општем управном поступку.

Ово решење ће бити објављено у складу са одредбом члана 48 ст. 2. ЗУП-а.

Према одредби члана 48.став 8. Закона о општем управном поступку жалба изјављена на ово решење не одлаже извршење решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад непосредно или путем Секретаријата за грађевинарство Суботица, таксирано са 480,00 динара по тар.бр. 6 Закона о административним таксама („Служб. гласник РС“ број 43/03 и 90/19-испр.) на рачун 840-742221843-57 бр. модела 97 са позивом на број 69 236.

Доставити:

1. Перовић Бранко и Перовић Жељка, заступани по адвокату Милка Филиповић Љубић, Суботица, Штросмајерова бр.20/1
2. Милка Филиповић Љубић, адвокат, привремени заступник Бирак Илоне
- 3.Огласна табла и веб презентација органа
- 4.архива

Секретар
Melinda Nagy Kiserős, мастер грађ.инг.