



Република  
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd, Belgrade



Regional  
Housing  
Programme

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Град Суботица  
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Комисија за избор корисника помоћи за  
решавање стамбених потреба избеглица доделом  
на коришћење стамбених јединица намењених за  
социјално становање у заштићеним условима,  
у оквиру Регионалног стамбеног програма,  
Потпројекат 7 – Компонента 4

Број: П-561-7/2022

Дана: 02.02.2022

24000 Суботица

Трг слободе 1

На основу Споразума о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат бр. 7 (у даљем тексту: Потпројекат бр. 7), Уговора о регулисању права и обавеза уговорних страна у вези са израдом техничке документације за изградњу стамбених објеката у Републици Србији за решавање стамбених потреба избеглица у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији – Потпројекат 7, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије (у даљем тексту: Комесаријат), „Јединице за управљање пројектима у јавном сектору“ д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и града Суботица (у даљем тексту: Град), заведеним код Комесаријата под бројем 9-9/27-1/2016 од 27. новембра 2017. године, код ЈУПа под бројем 7698 од 4. децембра 2017. године и код Града под бројем П-401-1302/2017 од 27. новембра 2017. године (у даљем тексту: Уговор) и члана 16. став 6. Правилника условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника број П-561-61/2017 од 5. децембра 2017. године (у даљем тексту: Правилник), а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника (у даљем тексту: Комисија), дана 02.02.2022. године, доноси

### ОДЛУКУ

о избору корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова

Утврђује се да су услове за давање на коришћење 3 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији града Суботица (у даљем тексту: Помоћ), а на основу броја остварених бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, испунила следећа лица:

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајних стамбених решења угроженим избеглицама и расељеним лицима након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Остали донатори су Сједињене Америчке Државе, Немачка, Норвешка, Италија, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Шпанија, Кипар, Чешка Република, Мађарска, Румунија и Словачка Република.

## ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА

за давање на коришћење 3 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима,  
на територији града Суботица

Редни број	Број предмета	Име и презиме носиоца домаћинства	Године старости	*Посебно угрожене категорије	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Материјални положај	Једнородитељско породично домаћинство	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Стамбена ситуација	Укупан број бодова
1	561-5/20-5	Наталија Ковачевић				20	20	20		60
2	561-5/20-4	Марица Кнежевић	20	20						50
3	561-5/20-1	Драгана Чубра		20						20

\* За посебно угрожене категорије: збирни бодови остварени по основу телесног оштећења, инвалидности, за породично домаћинство са дететом телесно инвалидним или са сметњама у развоју, за породично домаћинство са болесним чланом породице и жртве насиља у породици.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

По Јавном позиву за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење 3 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији Града (у даљем тексту: Јавни позив) који је Комисија расписала 24.01.2020. године, лица из става 1. диспозитива ове одлуке поднела су Комисији пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лица из става 1. диспозитива ове Одлуке испуњавају услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење 3 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији града Суботица прописане у делу III Јавног позива и члану 3. Правилника. Применом чл. 4. и 5. Правилника, а након провере наведених лица у бази трајних решења Комесаријата и након провере података о стању имовине наведених лица код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, у складу са чланом 16, Комисија је сачинила листу реда првенства на основу испуњених услова, броја бодова, а за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење 3 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајних стамбених решења угроженим избеглицама и расељеним лицима након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Остали донатори су Сједињене Америчке Државе, Немачка, Норвешка, Италија, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Шпанија, Кипар, Чешка Република, Мађарска, Румунија и Словачка Република.

територији града Суботица, која је саставни део ове одлуке, и у складу са чланом 16. став 6. Правилника одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Комисија је утврдила да је Уговором, предвиђено да су средства за реализацију изградње стамбених јединица за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима обезбеђена из Фонда регионалног стамбеног програма, преко Банке за развој Савета Европе, и то за изградњу 12 стамбених јединице намењених за социјално становање у заштићеним условима, од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима за територију града Суботица.

Имајући у виду да се на Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење 12 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, на територији града Суботица, објављен дана 08.12.2017. године, пријавило 13 потенцијалних корисника, од којих троје није испуњавало услове прописане Правилником, а један у остављеном року није допунио пријаву, дана 24.01.2020. године је поново расписан Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење 3 стамбене јединице намењених за социјално становање у заштићеним условима.

С обзиром на наведено, утврђено је да ће лицима која су рангирана од 1. до 3. места на Листи реда првенства, бити додељена помоћ за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима на територији града Суботица и одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: 1) да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице и да су добили држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); 2) да имају пријављен боравак у последње две године на територији Града; 3) да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 4) да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави; 5) да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 6) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; 7) да нису корисници другог програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; 8) да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма, за трајно решавање стамбене потребе – Стамбени програм у Републици Србији.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима, а чланом 5. истог Правилника предвиђено је да уколико два или више подносилаца пријаве на јавни позив имају исти број бодова, предност има подносилац пријаве на јавни позив где је жена носилац домаћинства односно породично домаћинство које је по оцени Комисије угроженије.

Чланом 8. став 1. Правилника предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са Правилником.

Чланом 9. став 1. тачка 4) Правилника предвиђено је да Комисија доноси Одлуку о избору корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима.

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајних стамбених решења угроженим избеглицима и расељеним лицима након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Остали донатори су Сједињене Америчке Државе, Немачка, Норвешка, Италија, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Шпанија, Кипар, Чешка Република, Мађарска, Румунија и Словачка Република.



Република  
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА  
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd  
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



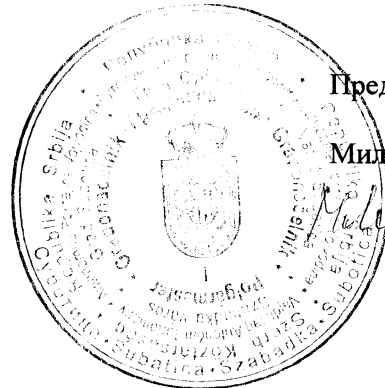
Regional  
Housing  
Programme

Чланом 16. став 1. Правилника предвиђено је да Подносиоци пријава који испуњавају услове наведене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције, ставом 2. истог члана предвиђено је да ради додатне провере података о стању имовине Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији, а ставом 6. да након разматрања пријава и провере података у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, као и стручне обраде Центра за социјални рад за избор домаћина, Комисија за избор корисника доноси Одлуку.

Чланом 17. Правилника предвиђено је да против Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Градском већу, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

**Упутство о правном средству:** Против ове одлуке може се уложити жалба Градском већу, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.



Председник Комисије,

Милутин Блажић

*Milutin Blazic*

Ову одлуку доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Града.

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајних стамбених решења угроженим избеглицама и расељеним лицима након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводе Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Остали донатори су Сједињене Америчке Државе, Немачка, Норвешка, Италија, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Шпанија, Кипар, Чешка Република, Мађарска, Румунија и Словачка Република.