



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Комисија за јавне набавке
Број: IV-404-80/2019
Број ЈН К 07/19
Дана: 03.04.2019.
Суботица,
Трг слободе 1

У складу са чланом 63. став 1. Закона о јавним набавкама („Службени гласник Републике Србије“ број 124/2012, 14/2015 и 68/2015, у даљем тексту ЗЈН),
Наручилац врши

**ИЗМЕНУ КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ –
ЗА НАБАВКУ РАДОВА
НА РУШЕЊУ ОБЈЕКТА КАСАРНЕ „КОСТА НАЂ“**

Дана 13.03.2019. године је објављен на Портал јавних набавки и сајт наручиоца позив за подношење понуда и конкурсна документација за јавну набавку број ЈН К 07/19, у којој Наручилац врши измене на следећи начин:

I

У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ ЈН К 07/19, у делу додатних услова за технички капацитет на страни 11/44 у тачки 3:

уместо:

„Камион са утоварном руком носивости мин. 8 тона, мин. један комад,“

сада гласи:

„Камион минималне носивости 8 тона са утоварном руком, или кран са куком, или грајфер са хваталакама, минимум један комад“

II

У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ ЈН К 07/19, у делу додатних услова за пословни капацитет на страни 10/44 у тачки 2.3:

уместо:

„Да понуђач поседује интегралну дозволу за сакупљање, транспорт, складиштење и третман отпада на територији Града Суботице “

сада гласи:

„Да Понуђач поседује важеће дозволе за сакупљање, транспорт, складиштење и третман опасног и неопасног отпада и то у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. Гласник РС“, бр. 56/10), Прилог 1, Каталог отпада, Табела 17 – Грађевински отпад и отпад од рушења (Укључујући и ископану земљу са контаминираних локација), и то за следеће индексне бројеве:
- 17 01 01 - бетон

- 17 01 02 - цигле
- 17 01 03 - цреп и керамика
- 17 01 07 - мешавине или поједине фракције бетона, цигле, плочице и керамика другачији од оних наведених 17 01 06
- 17 02 01 - дрво
- 17 02 02 - стакло
- 17 02 03 - пластика
- 17 04 01 - бакар, бронза, месинг
- 17 04 02 - алуминијум
- 17 04 05 - гвожђе и челик
- 17 04 07 - мешани метали
- 17 04 11 - каблови другачији од оних наведених у 17 04 10*
- 17 05 06 - ископ другачији од оног наведеног у 17 05 05*
- 17 06 04 - изолациони материјали другачији од оних наведених у 17 06 01* и 17 06 03*
- 17 06 05* - грађевински материјали који садрже азбест
- 17 08 02 - грађевински материјали на бази гипса другачији од оних наведених у 17 08 01*
- 17 09 04 - мешани отпад од грађења и рушења другачији од оних наведених у 17 09 01*, 17 09 02* и 17 09 03**

III

У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ ЈН К 07/19, у делу доказивања додатних услова за пословни капацитет на страни 10/44 у тачки 2.3:

уместо:

„Фотокопија интегралне дозволе за сакупљање, транспорт, складиштење и третман отпада на територији Града Суботице.“

сада гласи:

„Фотокопија важећих дозвола за сакупљање, транспорт, складиштење и третман опасног и неопасног отпада.“

IV

У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ ЈН К 07/19, у делу техничке спецификације на страни 7/44:

уместо:

„Грађевински материјал, који настане као последица рушења припада Извођачу радова и Извођач са њим у потуности располаже. Извођач радова је власник свог отпада који настане као последица рушења, укључујући и опасан отпад, и дужан је да са њим поступа у складу са одредбама Закона о управљању отпадом и припадајућим прописима (разврставање, класификација, попуњавање документа о кретању опасног отпада и предаја овлашћеном оператеру, уз обавештавање надлежног министарства 48 сати пре започињања кретања опасног отпада, у складу са Законом).“

сада гласи:

„Грађевински материјал, који настане као последица рушења припада Извођачу радова и Извођач са њим у потуности располаже. Извођач радова је власник свог отпада који настане као последица рушења, укључујући и опасан отпад, и дужан је да са њим поступа у складу са одредбама Закона о управљању отпадом и припадајућим прописима (сакупљање, транспорт, складиштење и третман опасног и неопасног отпада, уз обавештавање надлежног Министарства 48 сати пре започињања кретања опасног отпада, у складу са Законом).“

V

У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ ЈН К 07/19, у делу општи услови о јавној набавци на страни 3/44 у тачки 4:

Додаје се:

„Дозвољено је више обилазака локације од стране истог Понуђача. Наручилац се обавезује да одговори на захтев Понуђача за обилазак локације у року од 48 сати од момента подношења захтева.“

У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ ЈН К 07/19, у делу техничке спецификације на страни 7/44:

Брише се следећи став:

“Уклањање објеката могу да врше понуђачи који су уписани у одговарајући регистар за грађење објеката, односно за извођење радова (чл.170. ЗПИ).“

VI

У осталом делу конкурсна документација остаје непромењена.

Напомена: У прилогу ове измене налази се измењена техничка спецификација.

Комисија за јавне набавке

II Техничка спецификација за рушење објеката у делу простора некадашње I касарне у Суботици „ Коста Нађ“ у Суботици на адреси Југ Богданова бб по ситему „кључ у руке“

Имајући у виду потребу спровођења Плана детаљне регулације за блок 144 северно од Сегединског пута и источно од улице Партизанских база („Сл. Лист Града Суботице“ број 27/2017) потребно је извршити рушење, тј уклањање следећих објеката на парцели 17762/1, 17762/2, 17762/3, 17762/4 и 17762/5 К.О. Нови град Суботица, све уписано у ЛН број 1383 К.О. Нови град:

- бр. зг. 2 из ЛН, а са ознаком **КН 19** - у прилогу Ситуација, зграда за коју није позната намена, стварне површине 787 m², а површине уписане у ЛН 340 m²; (у војној евиденцији има назив амбуланта);
- бр. зг. 4 из ЛН, а са ознаком **КН 16** - у прилогу Ситуација, зграда за коју није позната намена, стварне површине 680 m², а површине уписане у ЛН 588 m²; (у војној евиденцији има назив купатило са перионицом);
- бр. зг. 5 из ЛН, а са ознаком **КН 21** - у прилогу Ситуација, зграда за коју није позната намена, стварне површине 1195 m², а површине уписане у ЛН 1195 m²; (у војној евиденцији има назив зграда учионице);
- бр. зг. 7 из ЛН, а са ознаком **КН 23** - у прилогу Ситуација, зграда за коју није позната намена, стварне површине под објектом 483 m², а површине уписане у ЛН 483 m²; (у војној евиденцији има назив пекара);
- бр. зг. 8 из ЛН, а са ознаком **КН 24** у прилогу Ситуација, зграда за коју није позната намена, стварне површине 202 m², а површине уписане у ЛН 139 m²; (у војној евиденцији има назив кантина);
- бр. зг. 12 из ЛН, а са ознаком **КН 6** - у прилогу Ситуација, зграда за коју није позната намена, стварне површине 2075 m², а површине уписане у ЛН 2075 m²; (у војној евиденцији има назив гаража затворена)
- бр. зг. 15, 16 и 27 из ЛН, а са ознаком **КН 13** - у прилогу Ситуација, зграда за коју није позната намена, стварне укупне површине 114 m², а површине уписане у ЛН за зграду 15 (52 m²), за зграду 16 (30 m²) и за зграду 27 (32) m²; (у војној евиденцији има назив магацин МЦ техничке службе);
- бр.зг. 17 из ЛН, а са ознаком **КН 14** - , у прилогу Ситуација, зграда за коју није позната намена, стварне површине 56 m², а површине уписане у ЛН 55 m²; (у војној евиденцији има назив магацин МЦ техничке службе);

Напомена број 1: За горе наведене објекте понуђач треба да изради пројекат рушења заједно са техничком контролом, и то у шест (6) примерака у папирној форми, и три (3) примерка у дигиталној форми. Све примерке је потребно предати Наручиоцу, тј. инвеститору ради прибављања одобрења о рушењу наведених објеката, и то од надлежног органа Градске управе Суботица.

Такође је потребно извршити уклањање следећих нелегалних објеката за које је од стране Секретаријата за инспекцијско-надзорне послове Градске управе Суботица издато Решење о уклањању:

- 1) **КН -2**, стражарница-порта, површине у војној евиденцији 2,55 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 4 m²,
- 2) **КН -3**, стражара, површине у војној евиденцији 263,39 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 318 m²,

- 3) **КН -7**, зграда за пумпну станицу, површине у војној евиденцији 12,10 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 16 m²,
- 4) **КН - 8**, контролно пропусна станица, површине у војној евиденцији 19,51 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 31 m²,
- 5) **КН -9**, техничка радионица, површине у војној евиденцији 1014,76 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1077 m²,
- 6) **КН -10**, акумулаторска станица, површине у војној евиденцији 378,95 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 453 m²,
- 7) **КН -11**, гаража затворена, површине у војној евиденцији 1436,00 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1488 m²,
- 8) **КН - 12**, гаража затворена, површине у војној евиденцији 1436,00 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1488 m²,
- 9) **КН -15**, перионица, површине у војној евиденцији 83,37 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 104 m²,
- 10) **КН -22**, кухиња са трпезаријом, површине у војној евиденцији 1113,13 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1128 m²,
- 11) **КН -25**, летња позорница, површине у војној евиденцији 56,37 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 57 m²,
- 12) **КН -64**, зграда за пуњење амбалаже, површине у војној евиденцији 92,71 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 106 m²,
- 13) **КН -65**, кућица изнад бунара, површине у војној евиденцији 6,30 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 7 m²,
- 14) **КН - 66**, кућица за варилачки апарат, површине у војној евиденцији 5,04 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 5 m²,
- 15) **КН -92**, стражарница, површине у војној евиденцији 1,12 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1,12 m²,
- 16) **КН -93**, стражарница, површине у војној евиденцији 1,12 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1,12 m²,
- 17) **КН -94**, стражарница, површине у војној евиденцији 1,12 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1,12 m²,
- 18) **КН - 134**, надстрешница на стрелишту, површине у војној евиденцији 22,12 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 22,12 m²,
- 19) **КН -135**, киоск на стрелишту, површине у војној евиденцији 1,00 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1 m².
- 20) **КН - 95**, метални киоск, није уцртан на ситуацији из прилога, а постоји на терену; површине у војној евиденцији 1,00 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 1,00 m², (**уклања се**),

НАПОМЕНА БРОЈ 1:

- **КН - 91**, метална гаража, уцртана у ситуацији из прилога али не постоји на терену
- **КН - 96**, надстрешница за возила, уцртана у ситуацији из прилога, али не постоји на терену.

НАПОМЕНА БРОЈ 2:

Објекти који се не руше су следећи:

- бр. зг. 1 из ЛН, а са ознаком **КН 18** - у прилогу Ситуација, (у војној евиденцији има назив управна зграда команде);

- бр. зг. 3 из ЛН, а са ознаком КН 17 - у прилогу Ситуација, (у војној евиденцији има назив зграда за становање војника);
- Ознаке КН 4 - у прилогу Ситуација, (у војној евиденцији има назив зграда за становање војника),
- Ознаке КН 5 - у прилогу Ситуација, (у војној евиденцији има назив зграда за становање војника),
- Ознаке КН -20, котларница, површине у војној евиденцији 190,65 m², стварна површина снимљена под објектом на КТП-у 221 m²,
- Ознаке КН – 29, трафо станица, површине у војној евиденцији 11,71 m², стварна површина снимљена под објектом 15 m²,
- Ознаке КН – 122, гасна подстаница (видети на ситуацији Прилог 3 и на фотографији КН-20 и КН-122)

За уклањање објеката који су уписани у Лист непокретности, потребно је да Извођач радова изради пројекат рушења заједно са техничком контролом истог, и то у шест (6) примерака у папирној форми и три примерка у дигиталној форми, како би Наручилац тј. Инвеститор обезбедио дозволу за уклањање објеката, а све према члану 168 Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС”, бр. 72/2009, 2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018. Пројектом рушења предвидети уклањање објеката до нивоа терена. Пројекат рушења треба да буде израђен у свему према члану 60 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС”, бр. 72/2018).

За израду пројекта рушења и техничку контролу истог, Извођач има максималан рок од 30 дана од дана увођења извођача у посао, а све на основу потписаног уговора о јавној набавци између Наручиоца и изабраног Извођача радова. Извођач је дужан да у оквиру наведеног рока преда Наручиоцу пројекат рушења у шест штампаних примерака, и три дигитална примерка, а такође и шест примерака техничке контроле у штампаној форми и три примерка техничке контроле у дигиталној форми.

Поступак исходавања дозволе о уклањању објеката је обавеза Наручиоца, односно Инвеститора. Наручилац се обавезује да исходује дозволу о уклањању објеката од надлежног органа ГУ Суботица, као и пријаву радова, прослеђену Инспекцији рада Министарства за рад, запошљавање, борачка и социјална питања Севернобачког округа. Рок за исходавање ових аката и предају извођачу радова је максимално 40 дана. Период исходавања дозволе за уклањање објеката и пријава радова не улази у рок дат Извођачу за извршење уговорених обавеза, већ се надаље рачуна од момента званичне предаје потребних аката Извођачу радова за започињање извођења радова на уклањању објеката. (биће сачињен посебан записник између изабраног извођача и наручиоца са примопредајом документације). Од тог дана наставља да тече рок за извођење радова који се сабира са данима који су протекли за израду пројекта. У збиру ова два периода не могу бити дужа од 90 календарских дана.

Извођач је дужан да приликом увођења у посао преда Наручиоцу динамички план извођења радова на рушењу којим ће потврдити уговорени рок извођења радова. Извођач се обавезује да недељно доставља извештај о току и реализацији радова заједно са свим другим садржајима битним за реализацију радова на рушењу.

Грађевински материјал, који настане као последица рушења припада Извођачу радова и Извођач са њим у потуности располаже. Извођач радова је власник свог отпада који настане као последица рушења, укључујући и опасан отпад, и дужан је да са њим поступа у складу са одредбама Закона о управљању отпадом и припадајућим прописима (сакупљање, транспорт, складиштење и третман опасног и неопасног отпада, уз обавештавање надлежног Министарства 48 сати пре започињања кретања опасног отпада, у складу са Законом).

Током извођења радова, Извођач је дужан да сав грађевински материјал, шут и који приликом рушења настане, одвезе са локације, тако да локација остане у уредном стању до нивоа терена.

Обавеза Извођача радова је да се током извођења радова на уклањању објекта придржава одредаба Закона о планирању и изградњи, као и да се придржава свих Законом прописаних мера и норматива заштите на раду у смислу безбедности и сигурности радника, опреме и саобраћаја унутар градилишта.

План превентивних мера и обезбеђивање координатора за безбедност и здравље на раду, као и именовање стручног надзора је обавеза наручиоца.

Понуђена цена треба да обухвати посебно исказану цену за пројекат рушења заједно са техничком контролом пројекта, а затим и цену извођења радова на уклањању објеката заједно са одвозом материјала и шута, као и уређивањем терена на месту уклоњених објеката.

Надзор над извођењем радова вршиће стручна лица именована од стране Наручиоца.

ПРИЛОЗИ:

1. Извод из листа непокретности број: 1383 од 19.02.2019. године издат од стране РГЗ Суботица, и Копија катастарског плана број: 953-1/2019-165 од 22.02.2019. године издата од стране РГЗ Суботица,
2. Ситуација – Касарна „Коста Нађ“ – Суботица R=1:2500 (ситуација из војне документације),
3. Технички описи објеката (из војне документације),
4. Фотографије предметних објеката.
5. КТП израђен од стране ЈП за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање (напомена: наведене парцеле на КТП-у 17762 и 17761 су сада 17762/1, 17762/2, 17762/3, 17762/4 и 17762/5 К.О. Нови град Суботица, све уписано у ЛН број 1383 К.О. Нови град:Суботица – види прилог 1)