



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Суботица
Градonaчелник
Број: П-464-308/2018
Дана: 27.11.2018.
С у б о т и ц а

На основу члана 146. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС” број 72/09, 81/09 исправка, 64/10 - Одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013 – Одлука УС, 50/2013 – Одлука УС 98/2013 - Одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018) и члана 23. став 1. Одлуке о оглашавању на територији Града Суботице („Службени лист Града Суботица“ број 6/2017 и 31/2017-испр.)

На предлог Комисије за грађевинско земљиште, Градonaчелник Града Суботице дана 27.11.2018. године доноси

О Д Л У К У

О РАСПИСИВАЊУ КОНКУРСА РАДИ СТИЦАЊА ПРАВА НА ПРИВРЕМЕННО КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ПУТЕМ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА (постављање огласних паноа (билборда))

УСЛОВИ

I Постављање огласних паноа (билборда) планирано је на јавним површинама уз значајне саобраћајнице и на већим слободним површинама, због њихове величине и начина сагледавања, сходно Плану постављања средстава за оглашавање на територији Града Суботице, број плана 299-21/18 од јуна 2018. године, донет Одлуком о доношењу Плана постављања средстава за оглашавање на територији Града Суботице, (у даљем тексту – План) („Сл. лист Града Суботице“ број 23/18) и у складу са одредбама Одлуке о оглашавању на територији Града Суботице и на основу одобрења које издаје „Јавно предузеће за управљање путевима, урбанистичко планирање и становање“ Суботица (у даљем тексту: Јавно предузеће).

Након закључења уговора, стицаоц је дужан у року од 8 дана да се обрати Јавном предузећу ради издавања појединачних урбанистичких услова, и издавања одобрења за постављање средстава за оглашавање.

II Делови јавне површине који се дају на коришћење располажу нисконапонском мрежом електричне енергије која је неопходна за несметано функционисање билборда.

III Трошкове прикључења на нисконапонско напајање као и прибављање одобрења за постављање билборда сноси стицалац права.

IV Делови јавне површине предвиђени за постављање билборда дају се на коришћење са роком трајања 3 године од дана закључења Уговора из тачке XIII.

V Почетни износ једнократне накнаде за стицање права на привремено коришћење јавне површине за постављање билборда утврђује се овом одлуком, а налази се у табелама у прилогу.

Поред једнократне накнаде из става један ове тачке, стицаоц је у обавези да уредно плаћа месечну накнаду за постављање средства за оглашавање у складу са одлуком управљача локалних путева којом су прописане ове накнаде.

VI Учесници у јавном надметању дужни су да уплате на име јемства 30 % од висине почетног износа једнократне накнаде на рачун Града Суботица број 840-1027804-55 са позивом на број 69-236 модел 97, најкасније 3(три) дана пре почетка лицитације. Уплата јемства се врши за сваку локацију посебно за коју учесник конкурише.

VII Учесник у јавном надметању који оствари право на постављање билборда дужан је да билборде предвиђене за ту локацију постави најкасније у року од 3 месеца од дана закључења Уговора из тачке XIII.

Прикључење огласне табле на стубове јавне расвете на нисконапонско напајање се врши на основу сагласности Јавног предузећа.

VIII Билборди се постављају у складу са Планом постављања средстава за оглашавање на територији Града Суботице и урбанистичким условима издатим од стране Јавног предузећа којима ће бити дефинисан тачан положај билборда.

IX Учесницима у поступку јавног надметања, који нису успели са својим понудама (изузев лицу које је понудило следећи највећи износ којем ће се износ вратити након закључења уговора) износ уплаћен на име јемства ће се вратити у року од 5 радних дана од дана спроведеног поступка у номиналном износу, осим ако учесник не приступи јавном надметању или одустане од своје понуде.

X По окончаном поступку јавног надметања, Градоначелник Града Суботице доноси Одлуку о стицању права на привремено коришћење јавне површине.

XI Одлука о стицању права на привремено коришћење јавне површине доставља се свим учесницима у поступку јавног надметања, са поуком на право подношења приговора Градоначелнику Града Суботице у року од 3 дана од дана пријема одлуке.

По поднетом приговору, Градоначелник одлучује у року од 8 дана.

XII Учесник у јавном надметању чија је понуда прихваћена, дужан је да једнократну накнаду за стицање права на привремено коришћење јавне површине умањену за уплаћени износ депозита уплати у року од 3 дана од дана коначности одлуке из тачке X на рачун Града Суботица број 840-742341843-24 са позивом на број 69-236 модел 97.

У случају непоступања по претходном ставу, одлука ће бити стављена ван снаге при чему стицалац нема право на повраћај уплаћеног јемства.

Одлука се доставља свим учесницима поступка јавног надметања.

XIII У року од 15 дана од дана коначности Одлуке о стицању права на привремено коришћење јавне површине, стицаоц се обавезује закључити уговор о стицању права на привремено коришћење јавне површине са Градом Суботица.

XIV За јавно надметање заинтересована правна лица и предузетници подносе писмене пријаве на адресу Суботица, Трг Слободе 1, путем Службе за општу управу и заједничке послове Градске управе Суботица, у услужном центру, на приземљу Градске куће, шалтери број 10, 11, 12 или поштом – од 03.12.2018. године до 10.12.2018. године.

Пријава која је поднета после оглашеног рока и која није комплетна неће се узети у обзир.

Пријава се предаје у затвореној коверти и треба да садржи и тачне податке о локацији билборда за коју се иста подноси.

Пријава такође треба да садржи и:

- све податке о подносиоцу пријаве (пословно име односно назив правног лица, његово седиште, матични број, ПИБ и име овлашћеног лица, односно тачан назив радње, име и презиме имаоца радње и његов матични број и тачну адресу становања) – доказује се решењем о упису у регистар надлежног органа ,
- уредну пуномоћ за лице које ће заступати правно лице или предузетника на јавном надметању,
- податке о врсти објекта,
- све податке о месту постављања објекта за који се пријава подноси,
- изјаву да прихвата све одредбе уговора о стицању права на привремено коришћење јавне површине, који се обавезује закључити у року од 15 дана од дана коначности Одлуке о стицању права на привремено коришћење јавне површине,
- доказ о уплати огласом предвиђеног износа јемства (оригинална уплатница или оверен извод из банке).

XV Јавно надметање се спроводи по следећем поступку:

1. Председник или овлашћени члан Комисије објављује почетни износ и позива учеснике да дају своје понуде износа увећане за најмање 5% од почетног износа.
2. Учесници се јављају за давање понуде подизањем руке.
3. Председник или овлашћени члан Комисије покретом руке дозвољава учеснику који се најраније јавио, да да своју понуду.
4. Учесник јавног надметања дужан је да јавно и гласно каже у име којег понуђача који износ нуди.
5. Председник или овлашћени члан Комисије пита три пута да ли неко даје више од највећег претходно понуђеног износа и констатује после трећег позива који је највећи износ понуђен и име понуђача.

Председник или овлашћени члан Комисије констатује да најповољнија понуда јесте она која је дата на највећи новчани износ накнаде за стицање права на привремено коришћење јавне површине у односу на почетни износ једнократне накнаде.

Сваки учесник јавног надметања има право да, током рада Комисије, даје примедбе на рад Комисије и на ток поступка, и исте се уносе у записник о јавном надметању.

Записник о раду Комисије потписују сви учесници јавног надметања, записничар и сви чланови Комисије.

Учесник који је понудио највећи износ потписује изјаву да је понудио највећи износ, са знаком висине износа која чини саставни део записника.

Поступак јавног надметања ће се у свему осталом спровести према одредбама члана 26, 27. и 28. Одлуке о оглашавању на територији Града Суботице.

Јавно надметање (лицитација) одржаће се 17.12.2018. године са почетком у 11⁰⁰ часова у Плавој сали Градске куће, Суботица, Трг Слободе број 1.

Комплетан текст Огласа објавиће се на огласној табли Града Суботица, Трг Слободе бр. 1, на I спрату у периоду од 30.11.2018. године до 10.12.2018. године, у “Службеном листу Града Суботице”, на интернету на веб адреси www.subotica.rs, а текст Огласа у листу “Магуар сзо”, “Суботичке новине” и „Хрватска ријеч“.

Све информације у вези са огласом, могу се добити у Служби за имовинско правне послове, стамбена питања и грађевинско земљиште, спрат II, канцеларија број 213-1 или на тел: 024/626-806 сваког радног дана од 08.00 до 12.00 часова.

Саставни део овог Огласа је списак локација предвиђених за постављање билборда на територији Града Суботице и приградских насеља.

Градоначелник

Богдан Лабан