

Na osnovu člana 35. stav 7. i člana 46. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS”, br. 72/09, 81/09-ispr., 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14 i 145/14), člana 9. stav 5. Zakona o strateškoj proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, br. 135/04 i 88/10) i člana 33. stav 1. tačka 5. Statuta Grada Subotice („Službeni list Opštine Subotica”, br. 26/08 i 27/08-ispravka i „Službeni list Grada Subotice” br. 46/11 i 15/13),

Skupština grada Subotice, na 9. sednici održanoj dana 27. aprila 2017.godine, donela je

O D L U K U

o izradi Plana detaljne regulacije za drugu deonicu kanala „Orom-Čik-Krivaja“, podsistema za navodnjavanje „Tisa-Palić“ na teritoriji Grada Subotice

Član 1.

Pristupa se izradi Plana detaljne regulacije za drugu deonicu kanala „Orom-Čik-Krivaja“, podsistema za navodnjavanje „Tisa-Palić“ na teritoriji Grada Subotice (u daljem tekstu: Plan).

Okvirne granice obuhvata planskog dokumenta sa opisom

Član 2.

Ovom odlukom utvrđuje se okvirna granica obuhvata Plana, a konačna granica obuhvata Plana će se definisati Nacrtom Plana.

Okvirni obuhvat Plana je definisan temenim koordinatama osovine trase kanala i pojasem od 200 m (po 100 m levo i desno od osovine trase) i obuhvata delove katastarskih opština Žednik i Bikovo.

Ukupna površina područja obuhvaćenog okvirnom granicom obuhvata Plana iznosi oko 300,44 ha.

Spisak koordinata osovine trase kanala:

| Broj temena | Y | X | Broj temena | Y | X |
|-------------|------------|------------|-------------|------------|------------|
| T7 | 7402571.00 | 5093311.00 | T16 | 7398338.00 | 5094939.00 |
| T8 | 7401916.00 | 5095799.00 | T17 | 7397854.00 | 5094494.00 |
| T9 | 7401469.00 | 5096004.00 | T18 | 7397790.00 | 5094502.00 |
| T10 | 7400343.00 | 5095356.00 | T19 | 7396308.00 | 5093151.00 |
| T11 | 7400235.00 | 5095346.00 | T20 | 7394990.40 | 5092580.50 |
| T12 | 7399408.00 | 5094881.00 | T21 | 7394863.50 | 5092616.80 |
| T13 | 7399294.39 | 5094737.66 | T22 | 7393024.00 | 5091231.00 |
| T14 | 7399143.50 | 5094462.50 | T23 | 7392259.00 | 5091073.00 |
| T15 | 7399037.91 | 5094491.66 | T24 | 7391789.00 | 5091097.00 |

Grafički prikaz okvirne granice obuhvata planskog područja je sastavni deo ove Odluke.

Uslovi i smernice planskih dokumenata višeg reda i šireg područja i spisak podloga

Član 3.

Planski dokument višeg reda i šireg područja je: Prostorni plan Grada Subotice („Službeni list Grada Subotice“, broj 16/12).

Planskim dokumentom višeg reda kao prioritetno plansko rešenje propisano je i poboljšanje vodnog režima poljoprivrednog zemljišta unapređenjem sistema za navodnjavanjem. Kao jedan od prioriteta u sklopu racionalnosti zemljišta ističe se proširenje sistema za navodnjavanje zemljišta.

Za potrebe izrade Plana neophodno je obezbediti katastarske planove u razmeri 1:2500.

Principi planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite prostora iz važeće planske dokumentacije

Član 4.

Principi planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite prostora u obuhvatu Plana zasnivaju se na racionalnoj organizaciji i uređenju prostora, usklađivanju planiranih sadržaja sa mogućnostima i ograničenjima u prostoru, održivosti korišćenja poljoprivrednog zemljišta, efikasnosti sistema za navodnjavanje i usmerenost ka korisniku, ekonomskoj, ekološkoj i socijalnoj opravdanosti izgradnje i korišćenja sistema za navodnjavanje.

Vizija i ciljevi planiranja, korišćenja uređenja i zaštite planskog područja

Član 5.

U prostoru gde generalne prirodne karakteristike predstavljaju: specifičan geološki sastav tla, duboki nivoi podzemne vode, evidentna ograničenost prirodnih vodnih resursa, nepovoljan raspored padavina tokom godine, izražene pojave sušnih godina, ali i visoka plodnost zemljišta, vizija izgradnje i funkcionisanja sistema za navodnjavanje jeste obnavljanje vegetacije na površinama poljoprivrednog zemljišta ugroženog sušom, u cilju poboljšanja i povećanja prinosa poljoprivrednih kultura. Navodnjavanje pruža osiguranje od sušnih perioda, smanjenje opasnosti od mraza (povećava temperaturu biljke), smanjenje temperature tokom vrelih dana /sati (hladi zemljište i biljku), spiranje ili razblaživanje soli u zemljištu (ispira višak soli), omekšavanje izoranog tla (brazde), odlaganje formiranja pupoljaka hlađenjem putem isparavanja. Navodnjavanje takođe doprinosi i zaštiti biljaka od smrzavanja, suzbijanju rasta korova u žitnim poljima i konsolidaciji zemljišta.

Ciljevi planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite planskog područja su: utvrđivanje planskih rešenja korišćenja, uređenja i zaštite sistema za navodnjavanje, zaštita i unapređenje korišćenja poljoprivrednog zemljišta u cilju održivog poljoprivrednog i ruralnog razvoja, povećanje navodnjavanih površina u skladu sa potrebama poljoprivrede, održivo korišćenje prirodnih resursa uz zaštitu i unapređenje životne sredine, povećanje prinosa useva (prinos navodnjavanih useva se očekuje da bude dva do tri puta veći), povećanje poljoprivredne proizvodnje, poboljšanje skladištenja podzemnih voda, olakšavanje fertirigacije.

Konceptualni okvir planiranja, sa predlogom osnovnih namena prostora i korišćenja zemljišta

Član 6.

Koncepcija planiranja, korišćenja, uređenja i zaštite područja obuhvata Plana podrazumeva optimalno korišćenje postojećih potencijala područja, usklađivanjem svih vidova korišćenja i zaštite voda, kao i zaštite područja.

Izgradnjom druge deonice kanala "Orom-Čik-Krivaja" podsistema za navodnjavanje "Tisa-Palić" prevazići će se problemi deficita vlage, zadržavanje sopstvenih voda na predmetnom području. Ovaj podsistem je deo hidrosistema "Severna Bačka" (jedan od planiranih sedam podsistema) koji se gradi u cilju dovođenja vode Tise na područje Severne Bačke.

Način finansiranja izrade planskog dokumenta, naziv nosioca izrade i rok za izradu

Član 7.

Efektivan rok za izradu Nacrta Plana je 4 (četiri) meseca od dana dostavljanja Izveštaja o izvršenom ranom javnom uvidu i pribavljanja uslova za uređenje prostora od nadležnih organa, organizacija i preduzeća koji su Zakonom ovlašćeni da ih utvrđuju.

Sredstva za izradu Plana obezbediće JVP „Vode Vojvodine“, Novi Sad, Bul. Mihajla Pupina br. 25. Okvirna procena finansijskih sredstava za izradu Plana iznosi 4.000.000,00 dinara.

Nosilac izrade Plana je Sekretarijat za građevinarstvo, Gradske uprave Grada Subotice.

Obrađivač Plana je Javno preduzeće za prostorno i urbanističko planiranje i projektovanje „Zavod za urbanizam Vojvodine“ Novi Sad, Železnička 6/III.

Mesto i način obavljanja javnog uvida **Član 8.**

Nakon donošenja ove Odluke, nosilac izrade plana, organizovaće upoznavanje javnosti sa opštim ciljevima i svrhom izrade Plana, mogućim rešenjima za razvoj prostorne celine, kao i efektima planiranja, u postupku oglašavanja ranog javnog uvida.

Rani javni uvid oglašava se sedam dana pre otpočinjanja uvida, u sredstvima javnog informisanja i u elektronskom obliku na zvaničnoj internet stranici Grada Subotice i traje 15 dana od dana objavljivanja.

Pre podnošenja organu nadležnom za njegovo donošenje, Nacrt Plana podleže stručnoj kontroli i izlaže se na javni uvid.

Izlaganje Nacrta Plana na javni uvid oglašava se u dnevnom listu i lokalnom listu i traje 30 dana od dana oglašavanja, kada će se objaviti podaci o vremenu i mestu izlaganja Nacrta Plana na javni uvid, o načinu na koji zainteresovana pravna i fizička lica mogu dostaviti primedbe na Nacrt Plana, kao i druge informacije koje su od značaja za javni uvid.

Odluka o izradi ili nepristupanju izradi strateške procene uticaja **Član 9.**

Sastavni deo ove Odluke je Rešenje o izradi izveštaja o strateškoj proceni uticaja Plana na životnu sredinu, koje je doneto od strane Sekretarijata za građevinarstvo, Gradske uprave Subotica, pod rednim brojem IV-05-350-3/2017 dana 31.03.2017.godine.

Broj primeraka plana koji je potrebno izraditi u analognom i digitalnom obliku **Član 10.**

Plan će biti sačinjen u pet primeraka u analognom i pet primeraka u digitalnom obliku, od čega će po jedan primerak potpisanog Plana u analognom obliku i po jedan primerak Plana u digitalnom obliku čuvati u svojoj arhivi Javno preduzeće za prostorno i urbanističko planiranje i projektovanje „Zavod za urbanizam Vojvodine“ Novi Sad i JVP „Vode Vojvodine“, Novi Sad, a preostali primerci će se čuvati u arhivi nadležnih organa Grada Subotice.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Grada Subotice“.

Republika Srbija
Autonomna Pokrajina Vojvodina
Grad Subotica
SKUPŠTINA GRADA SUBOTICE
Broj: I-00-350-23/2017
Dana: 27.04.2017.god.
S u b o t i c a
Trg slobode 1

Zamenik predsednika Skupštine grada Subotice
Veljko Vojnić, mast.ing.građ. s.r.

Za tačnost:
Sekretar Skupštine grada

Đula Ladocki, dipl.pravnik